



**ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
“САРАТОВСКОЕ ОБЛАСТНОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ
ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И ОЦЕНКИ НЕДВИЖИМОСТИ”**

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

ОБЛАСТНОЕ

БТИ



Инвентарный номер

63:203:003:000005440

Реестровый номер

544:011206:003:000005440

Кадастровый номер

64 : 0 : 0 0 0 : 0 : 63:203:003:000005440

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ

"САРАТОВСКОЕ ОБЛАСТНОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И ОЦЕНКИ НЕДВИЖИМОСТИ "

Заводское отделение

Технический паспорт

объекта недвижимости нежилого фонда - сооружение

ГТС - пруд "Средний" на овраге Таволжанка

Изготовлен

15.12.2006

адрес объекта :

область

САРАТОВСКАЯ

район (город)

АРКАДАКСКИЙ

технический адрес

2,5 км. юго - восточнее д. Алексино

Назначение

сооружение

Использование

сооружение

Сведения о принадлежности объекта

Субъект права	Форма собственности	Доля	Документ-основание	Дата и номер государственной регистрации
	Бесхозяйный объект			

II. Общие сведения

Литера	Часть объекта	Наименование объекта	Год постройки	Год посл. капитального ремонта	Материал, конструкция	Параметр основной	Тип параметра
I,II		ГТС - пруд "Средний" на овраге Таволжанка				989586	Объем (куб.м)
	1		1983	-		989586	Объем (куб.м)

III. Параметры объекта (частей объекта)

Литера	Часть объекта	Лит_ I Глубина средняя; максимальная (м)	Лит_ I Объем водохранилища (куб_м)	Лит_ I Площадь зеркала (кв_м)	Лит_ II Высота плотины (средняя) (м)	Лит_ II Материал плотины	Лит_ II Площадь застройки плотины (кв_м)	Лит_ II Протяженность плотины (по гребню)	Лит_ II Ширина плотины по гребню (м)
I,II	1	6,0; 7,0	989586	164931	10,0	земляная	10850,0	155,0	6,50

IV. Определение износа недоступных осмотру конструктивных элементов

Литера	Часть объекта	Наименование конструктивных элементов	Фактически прослуженное время, лет	Предположительный срок службы, лет	Средний нормативный срок службы, лет	Формула расчета износа недоступных осмотру конструктивных элементов	Износ, %
I,II		ГТС - пруд "Средний" на овраге Таволжанка					
	1		23	60		23/60*100	38

определение стоимости объекта и его элементов

Литера	Сборник	Таблица	Раздел	Ед. измерения	Кол-во единиц	Стоимость единицы	Коэфф. на гр. кап-ти	Попр. на отл-ие от аналога	Прочие коэфф.	Стоимость ед. с погр. коэфф.	Восст. стоимость (цены 69г)	Инфляц. коэф-фициент	Восст. стоим. в ценах т.г.	% износа	Действительная стоимость
I,II	37	46	а	тыс.м3	989,586	217,00	1	1	1	217,00	214740	47,8474	10274741	38	6370339
Итого по объекту											214740	10274741		6370339	

VI. Описание конструктивных элементов

Литера	I,II		Назначение	сооружение			Группа капитальности	
Название	ГТС - пруд "Средний" на овраге Таволжанка							
Сборник	37	Таблица	46	Раздел	а			
№	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов	% износа элемент	Техническое состояние конструктивных элементов	Удельный вес по таблице	Поправки к удельным весам	Удельные веса после поправок	Средневзвешенный % износа
1	Водоохранилище	есть	38	удовлетворительное	100	1,00	100,00	38,00
Итого							100	38

VII. Экспликация площади земельного участка

по документам	Площадь участка		незастроенная		
	застроенная	строения	сооружения	грунт	зелёные насаждения
			175781,0		

VIII. Сведения об обследованиях объекта

Дата окончания обследования	Вид обследования	Ф.И.О. и подпись исполнителя	Ф.И.О. и подпись проверяющего	Начальник
01.12.2006	Первичная инвентаризация	Муханов И.Ю.	Суркова А.А.	Королев В.В.

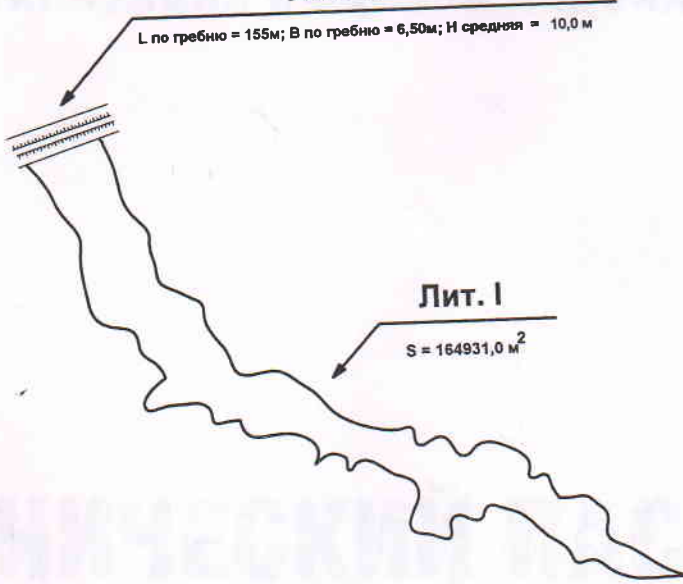


IX. Перечень прилагаемых документов

№ п/п	Наименование	Количество листов
1	Ситуационный план	1

Лит. II

L по гребню = 155м; В по гребню = 6,50м; Н средняя = 10,0 м



Лит. I

S = 164931,0 м²

Заводское отделение ГУП "Сартехинвентаризация"

Начальник 15.12.2006г.	Коробов В.В.		Ситуационный план ГТС - пруд "Средний" на овраге Таволжанка (объекта или части объекта)	
Проверил: 15.12.2006г.	Суркова А.А.		Саратовская область Аркадакский район	Лист 1
Исполнитель: 15.12.2006г.	Муханов И.Ю.		2,5 км юго-восточнее д. Алексино (адрес объекта или части объекта)	Листов 1 Масштаб 1:

Пролито

3

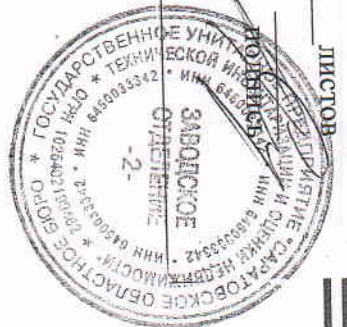
листов

подпись

Кол-во
18/12/02

дата

М.П.



г. Саратов, ул. Кутякова, 5
тел: (8452) 489-729,
факс: (8452) 489-665

Телефон для справок:
(8452) 304-304