

**СОВЕТ**

**КРАСНОЗНАМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АРКАДАКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

**От 16.11.2023 г. № 20-59 с. Красное знамя**

**Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Краснознаменского муниципального образования на 2024 год**

В соответствии со ст.12 Бюджетного кодекса РФ, главой 32 Налогового кодекса РФ , статьей14 Федерального Закона от6.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Закона Саратовской области от 26.10.2017 г. № 81-ЗСО «Об установлении единой даты начала применения на территории Саратовской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Уставом Краснознаменского муниципального образования, Совет Краснознаменского муниципального образования РЕШАЕТ:

1. Установить на территории Краснознаменского муниципального образования, ставки налога на имущество физических лиц на 2024 год исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения, принадлежащих на праве собственности налогоплательщику (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов) расположенных в пределах муниципального образования определенный в следующих размерах:

|  |  |
| --- | --- |
| **Вид объекта и/или кадастровая стоимость объекта** | **Размер налоговой ставки %** |
| Жилые дома, части жилых домов | 0,3 |
| Объекты незавершенного строительства, в случае если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом | 0,3 |
| Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом | 0,3 |
| Гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 ст.406 Налогового Кодекса РФ с кадастровой стоимостью объекта налогообложения: |  |
| до 500 000 рублей (включительно) | 0,1 |
| свыше 500 000 рублей | 0,3 |
| Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства. | 0,1 |
| Квартиры, части квартир, комнаты с кадастровой стоимостью объекта налогообложения: |  |
| до 700 000 рублей (включительно) | 0,1 |
| свыше 700 000 рублей до 1 000000 рублей (включительно) | 0,2 |
| свыше 1 000 000 рублей | 0,3 |
| Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 [Налогового кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901714421), объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 [Налогового кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901714421) | 2,0 |
| Прочие объекты налогообложения | 0,5 |

Налоговая база определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его кадастровая стоимость, указанная в Едином государственном реестре недвижимости по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом, с учетом особенностей, предусмотренных статьей 403 действующего Налогового Кодекса РФ.

2. Установить, что для граждан, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения на территории Краснознаменского муниципального образования, льготы, установленные в соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

3. Решение Совета Краснознаменского МО от 14.11.2022 год № 5-19 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Краснознаменского муниципального образования на 2023 год», признать утратившим силу.

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2024 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в районной газете «Сельская новь».

**Глава Краснознаменского**

**муниципального образования Л.А.Кондрашова**